ЖКХ
групп

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
«ЖКХ-ГРУПП»

680030, Россия, г. Хабаровск, Постышева, 22А, офис 308
Тел. (факс): 8-800-100-45-99, (4212) 45-99-00, 31-70-70
Сайт: www.gkhgroup.ru, эл. почта: mail@gkhgroup.ru

ПРОТОКОЛ
общего годового отчётного собрания СРО НП «ЖКХ-Групп» за 2010 год.

г. Хабаровск. № 01 ОС
15 марта 2011г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования.
Всего в Партнёрстве по состоянию на 11 февраля 2011 года состоит 87 членов.

Повестка собрания:
1.Утверждение отчёта Правления за 2010 год.
2.Утверждение отчёта Генерального директора за 2010 год.
3.Утверждение бухгалтерской отчётности и исполнение сметы доходов и расходов за 2010 год.
4.Утверждение сметы доходов и расходов на 2011 год.
5.Избрание членов Правления.
6.Утверждение взносов в Компенсационный фонд СРО в размере 50 (пятьдесят) тысяч рублей на одного члена.)
7.Утверждение Положения о членских взносах членов СРО в новой редакции.
8.Утверждение ставки на 1м^2 общей площади жилых домов для расчёта размера ежемесячных членских взносов управляющих организаций членов СРО в размере:

- в домах высотой от 6 этажей и выше - 0,10 руб.
- в домах высотой от 3 до 5 этажей - 0,09 руб.
- в домах высотой до 2 этажей - 0,07 руб.

9.Утверждение минимального размера ежемесячного членского взноса в сумме - 5000 руб.
10.Утверждение Правил контроля за осуществлением членами Партнёрства деятельности по управлению многоквартирными домами в новой редакции.
11.Утверждение Положения о мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «ЖКХ-Групп» и порядок их применения.12. О концепции развития саморегулируемой организации НП «ЖКХ-Групп» на 2011-2012гг.
Правление включило в бюллетень голосования следующие вопросы:

1. Утвердить отчёт Правления за 2010 год.
2. Утвердить отчёт Генерального директора за 2010 год.
3. Утвердить бухгалтерскую отчётность и исполнение сметы доходов и расходов за 2010 год: - доходов в сумме 21 576 тыс. руб.; - расходов в сумме 19 216 тыс. руб.; - превышение доходов над расходами в сумме 2 360 тыс. руб.

4. Утвердить смету доходов и расходов на 2011 год: - доходов в сумме 21 075,7 тыс.руб.; - расходов в сумме 20 350 тыс. руб.
5. Избрать членами Правления:
   5.1. Брожко Виктора Викторовича
   5.2. Захарченко Виктора Андреевича
   5.3. Кустова Олега Валерьевича
   5.4. Крахина Владимира Владимировича
   5.5. Козодой Наталью Сергеевну
   5.6. Лосеву Галину Петровну
   5.7. Назарова Александра Борисовича
   5.8. Чернышова Сергея Александровича
   5.9. Чернышова Вячеслава Сергеевича
   5.10.Шумского Сергея Васильевича
   5.11.Яцыка Александра Михайловича
6. Утвердить взнос в Компенсационный фонд СРО в размере 50 000 (пятидесяти тыс.) рублей на одного члена.
7. Утвердить Положение о членских взноса в новой редакции.
8. Утвердить ставку на 1 $м^2$ общей площади жилых домов для расчёта размера ежемесячных членских взносов управляющих организаций членов СРО в размере:
   - в домах высотой от 6 этажей и выше – 0.10 руб.
   - в домах высотой от 3 до 5 этажей – 0,09 руб.
   - в домах высотой до 2 этажей – 0,07 руб.
9. Утвердить минимальный размер ежемесячного членского ивзноса в сумме – 5000 руб.
10. Утвердить Правила контроля за осуществлением членами Партнёрства деятельности по управлению многоквартирными домами в новой редакции.
11. Утвердить Положение о мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «ЖКХ-Групп» в новой редакции.
12. Поручить Правлению СРО НП «ЖКХ- Групп» доработать концепцию саморегулируемой организации НП «ЖКХ-Групп» на 2011 – 2012 годы в срок до 15.04.2011г.

Материалы по вопросам повестки отчётного собрания и бюллетени голосования были направлены членам Партнёрства по электронной и факсимильной почте с 07 по11 февраля 2011 года. Голосование проводилось с 04 марта по 14 марта 2011 года.

Всего приняли участие в голосовании 73 члена Партнёрства – 83,9 % от общего числа членов. Для принятия решения по всем вопросам повестки собрания кворум имеется.

Итоги заочного голосования по вопросам повестки отчётного собрания:

1. Утвердить отчёт Правления за 2010 год.
   «за» - 73; «против» - нет; «воздержались» - нет.
   Решение принято.
   Отчёт прилагается.(Приложение № 1)
2. Утвердить отчёт Генерального директора за 2010 год.
   «за» - 73; «против» - нет; «воздержались» - нет.
   Решение принято.
   Отчёт прилагается. (Приложение № 2)

3. Утвердить бухгалтерскую отчётность и исполнение сметы доходов и расходов за 2010 год: - доходов в сумме 21 576 тыс. руб.; - расходов в сумме 19 216 тыс. руб.; - превышение доходов над расходами в сумме 2 360 тыс. руб.

«за» - 73; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято.

Отчётная смета прилагается. (Приложение № 3)

4. Утвердить смету доходов и расходов на 2011 год: - доходов в сумме 21 075,7 тыс. руб.; - расходов в сумме 20 350 тыс. руб.

«за» - 70; «против» - нет; « воздержались» - 3.

Решение принято.

Смета прилагается. (Приложение № 4)

5. Избрать членами Правления:

5.1. Брожко Виктора Викторовича

«за» -72; «против» - нет; «воздержались»-1;

5.2. Захарченко Виктора Андреевича

«за» - 65; «против» - нет; «воздержались» -8.

5.3. Кустова Олега Валерьевича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.4. Крахина Владимира Владимировича

«за» - 66; «против» - 1; «воздержались» - 6.

5.5. Козодой Наталью Сергеевну

«за» - 66; «против» - 1; «воздкржались» - 1.

5.6. Лосеву Галину Петровну

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.7. Назарова Александра Борисовича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.8. Чернышова Сергея Александровича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.9. Чернышова Вячеслава Сергеевича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.10.Шумского Сергея Васильевича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» - 6.

5.11.Яцыка Александра Михайловича

«за» - 67; «против» - нет; «воздержались» -6.

Считать избранными членами Правления:

Брожко В.В., Захарченко В.А., Кустова О.В., Крахина В.В., Козодой Н.С., Лосеву Г.П., Назарова А.Б.,Чернышова С.А.,Чернышова В.С., Шумского С.В., Яцыка А.М.

6. Утвердить взнос в Компенсационный фонд СРО в размере 50 000 (пятидесяти тыс.) рублей на одного члена.

«за» - 59; «против» - 7; «воздержались» - 7.

Решение принято.

7. Утвердить Положение о членских взносах в новой редакции.

«за» - 73; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято.

Положение прилагается.(Приложение № 5)

8. Утвердить ставку на 1 $м^2$ общей площади жилых домов для расчёта размера ежемесячных членских взносов управляющих организаций членов СРО в размере:

- в домах высотой от 6 этажей и выше – 0.10 руб.
- в домах высотой от 3 до 5 этажей – 0,09 руб.
- в домах высотой до 2 этажей – 0,07 руб.

«за» - 65; «против» - 7; «воздержались» - 1.

Решение принято.

9. Утвердить минимальный размер ежемесячного членского ивзноса в сумме – 5000 руб.

«за» - 66; «против» --5: «воздержались» - 2.

Решение принято.

10. Утвердить Правила контроля за осуществлением членами Партнёрства деятельности по управлению многоквартирными домами в новой редакции.

«за» - 67: «против» – 1; «воздержались» - 5.

Решение принято.

Правила прилагаются. (Приложение № 6)

11. Утвердить Положение о мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «ЖКХ-Групп» в новой редакции.

«за» - 60; «против» - 3; «воздержались» - 10.

Решение принято.

Положение прилагается. (Приложение № 7)

12. Поручить Правлению СРО НП «ЖКХ- Групп» доработать Концепцию развития СРО НП «ЖКХ-Групп» на 2011-2012 годы.

«за» - 73; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято.

Проект Концепции прилагается. (Приложение № 8)

Председатель собрания С.В.Шумский

Секретарь собрания Н.С.Козодой