Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 8 октября 2012 года | N 100-КЗ |

**ЗАКОН**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ**

**ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят

Законодательным Собранием

Приморского края

26 сентября 2012 года

Настоящий Закон в соответствии с полномочиями, предоставленными субъекту Российской Федерации Жилищным кодексом Российской Федерации, регулирует отдельные вопросы осуществления муниципального жилищного контроля.

Статья 1. Основные понятия и термины, применяемые в настоящем Законе

Понятия и термины, применяемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, регулирующими правоотношения при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.

Статья 2. Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Приморского края

Муниципальный жилищный контроль на территории Приморского края осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления (далее - органы муниципального жилищного контроля) в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами.

Статья 3. Порядок взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным на осуществление государственного жилищного надзора

1. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным на осуществление государственного жилищного надзора (далее - уполномоченный орган государственного жилищного надзора).

2. При осуществлении указанного в [части 1](#Par28) настоящей статьи взаимодействия уполномоченный орган государственного жилищного надзора:

1) информирует органы муниципального жилищного контроля о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля;

2) информирует органы муниципального жилищного контроля об обобщенных результатах проверок, проводимых органами муниципального жилищного контроля и уполномоченным органом государственного жилищного надзора; о результатах проведенного анализа и прогнозировании состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности;

3) содействует повышению квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль.

3. При осуществлении указанного в [части 1](#Par28) настоящей статьи взаимодействия органы муниципального жилищного контроля:

1) информируют уполномоченный орган государственного жилищного надзора о муниципальных правовых актах по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля;

2) подготавливают предложения о совершенствовании законодательства Российской Федерации и законодательства Приморского края в части организации и осуществления государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля;

3) информируют уполномоченный орган государственного жилищного надзора о результатах проводимых проверок, о состоянии соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, об эффективности муниципального жилищного контроля на территории соответствующего муниципального образования;

4) согласовывают цели, объемы, сроки проведения совместных с уполномоченным органом государственного жилищного надзора плановых проверок.

4. Порядок взаимодействия устанавливается административным регламентом взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченным органом государственного жилищного надзора (далее - административный регламент взаимодействия), разрабатываемым и утверждаемым уполномоченным органом государственного жилищного надзора.

Статья 4. Разногласия между органами муниципального жилищного контроля и уполномоченным органом государственного жилищного надзора при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля

Разногласия между органами муниципального жилищного контроля и уполномоченным органом государственного жилищного надзора осуществляются путем проведения согласительных процедур, устанавливаемых административным регламентом взаимодействия.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В.МИКЛУШЕВСКИЙ

г. Владивосток

8 октября 2012 года

N 100-КЗ