

**Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство
по защите прав и законных интересов
жилищно-коммунальных организаций «ЖКХ-Групп»**

ПРОТОКОЛ
заседания Правления СРО НП «ЖКХ-Групп»

«19» января 2011г.

№ 1-П

г. Хабаровск

На заседании присутствовали члены Правления:

Елизаров С.Н., Козодой Н.С., Крахин В.В., Кустов О.В., Миненко А.В., Назаров А.Б., Шумский С.В., Чернышов В.С.

В заседании приняли участие:

Селина Л.Г. – главный бухгалтер СРО НП «ЖКХ-Групп»

Крейс И.А. – директор по общим вопросам СРО НП «ЖКХ-Групп»

Беленькая О.С. – главный специалист по юридическим вопросам СРО НП «ЖКХ-Групп»

Васильева Е.В. – главный специалист по экономическим вопросам СРО НП «ЖКХ-Групп».

Председательствовал Шумский С.В.

1. О повестке годового отчётного собрания членов Партнерства.

(докл. И.А. Крейс)

2. Об отчёте Правления за 2010 год.

(докл. С.В. Шумский)

3. Об отчёте Генерального директора за 2010 год.

(докл. И.А. Крейс)

4. Об отчёте главного бухгалтера об исполнении сметы доходов и расходов за 2010 год.

(докл. Л.Г. Селина)

5. Об утверждении бухгалтерской отчётности Партнёрства за 2010 год.

(докл. Л.Г. Селина)

6. О смете доходов и расходов на 2011 год.

(докл. Л.Г. Селина)

7. О концепции развития СРО НП «ЖКХ-Групп».

(докл. И.А. Крейс)

8. О внесении изменений во внутренние документы Партнёрства.

(докл. Беленькая О.С.)

9. Об исполнении требований 731 ПП РФ членами СРО НП «ЖКХ-Групп».

(докл. Е.В. Васильева)

10. О предоставлении членами СРО НП «ЖКХ-Групп» информации о своей деятельности.

(докл. Е.В. Васильева)

11. Разное.

- О ходе выполнения Программы по расчету платы за техническое содержание МКД.

(докл. Е.В. Васильева)

Прием в члены СРО НП «ЖКХ-Групп»:

- ООО «Жилремсервис У» Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Сахалинская ба.

РЕШИЛИ:

1. СЛУШАЛИ:

Директора по общим вопросам И.А. Крейса о повестке годового отчётного собрания членов Партнерства.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующую повестку годового отчётного собрания членов Партнерства:

1. Утверждение отчёта Правления за 2010 год.
2. Утверждение отчёта Генерального директора за 2010 год.
3. Утверждение бухгалтерской отчётности и исполнение сметы доходов и расходов за 2010 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2011 год.
5. Избрание членов Правления.
6. Утверждение взносов в Компенсационный фонд СРО в размере 50 (пятьдесят) тысяч рублей на одного члена.
7. Утверждение Положения о членских взносах членов СРО в новой редакции.
8. Утверждение ставки на 1м² общей площади жилых домов для расчёта размера ежемесячных членских взносов управляющих организаций членов СРО в размере:
 - в домах высотой от 6 этажей и выше - 0,10 руб.
 - в домах высотой от 3 до 5 этажей - 0,09 руб.
 - в домах высотой до 2 этажей - 0,07 руб.
9. Утверждение минимального размера ежемесячного членского взноса в сумме - 5000 руб.
10. Утверждение Правил контроля за осуществлением членами Партнёрства деятельности по управлению многоквартирными домами в новой редакции.
11. О концепции развития Саморегулируемой организации НП «ЖКХ-Групп» на 2011-2012гг.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. СЛУШАЛИ:

С.В. Шумского об отчёте Правления за 2010 год.

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания отчёт Правления за 2010 год.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. СЛУШАЛИ:

И.А. Крейса об отчёте Генерального директора за 2010 год.

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания отчёт Генерального директора за 2010 год.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. СЛУШАЛИ:

Л.Г. Селину об отчёте главного бухгалтера об исполнении сметы доходов и расходов за 2010 год.

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания отчёт главного бухгалтера об исполнении сметы доходов и расходов за 2010 год.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. СЛУШАЛИ:

Л.Г. Селину об утверждении бухгалтерской отчётности Партнёрства за 2010 год.

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания бухгалтерскую отчётность Партнёрства за 2010 год.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. СЛУШАЛИ:

Л.Г. Селину о смете доходов и расходов на 2011 год.

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания смету доходов и расходов на 2011 год

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. СЛУШАЛИ:

И.А. Крейса о концепции развития СРО НП «ЖКХ-Групп».

РЕШИЛИ:

Вынести на утверждение Общего годового отчетного собрания концепцию развития СРО НП «ЖКХ-Групп».

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

8. СЛУШАЛИ:

О.С. Беленькую о внесении изменений во внутренние документы Партнёрства.

РЕШИЛИ:

Предложить Общему собранию внести изменения во внутренние документы Партнёрства

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

9. СЛУШАЛИ:

Е.В. Васильеву об исполнении требований 731 ПП РФ членами СРО НП «ЖКХ-Групп».

РЕШИЛИ:

Информацию об исполнении требований 731 ПП РФ членами СРО НП «ЖКХ-Групп» принять к сведению.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

ЛУШАЛИ:

Васильеву о предоставлении членами СРО НП «ЖКХ-Групп» информации о своей деятельности.

РЕШИЛИ:

Информацию о предоставлении членами СРО НП «ЖКХ-Групп» информации о своей деятельности принять к сведению.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

11. СЛУШАЛИ:

Е.В. Васильеву о ходе выполнения Программы по расчету платы за техническое содержание МКД.

РЕШИЛИ:

Информацию о ходе выполнения Программы по расчету платы за техническое содержание МКД принять к сведению.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

12. СЛУШАЛИ:

Директора по общим вопросам СРО НП «ЖКХ-Групп» И.А. Крейса, который сообщил, что организация осуществляет свою деятельность в сфере ЖКХ, в соответствии с Порядком приема в члены СРО НП «ЖКХ-Групп», представила в полном объеме пакет документов для вступления в Партнерство.

Крейс И.А. предложил принять в члены СРО НП «ЖКХ-Групп» ООО «Жилремсервис У» Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Сахалинская ба.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО НП «ЖКХ-Групп» ООО «Жилремсервис У» 683030, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Сахалинская ба; ОГРН – 1084101001016; ИНН – 4101122228, директор – Левин Иван Николаевич.

Голосовали: за – единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель Правления

С.В. Шумский

Секретарь Правления

Н.С. Козодой