**ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА /ПОДЗАКОННЫХ АКТОВ**

**на 25.08.2015 ГОДА**

**1.** [**Приказ Минтруда России от 07.07.2015 N 439н "Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве"**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=184568)

Начало действия документа - 14.11.2015.

Утвержденные Правила обязательны для исполнения работодателями - юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и физическими лицами (за исключением работодателей - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями), при организации и осуществлении ими работ в сфере ЖКХ. Ответственность за выполнение Правил несет работодатель.

На основе Правил и типовых инструкций по охране труда, утвержденных в установленном порядке, разрабатываются инструкции по охране труда для профессий или видов выполняемых работ, которые утверждаются локальным нормативным актом работодателя с учетом мнения соответствующего профсоюзного органа либо иного представительного органа.

Работодатель должен обеспечить:

- содержание применяемого оборудования, инструмента и приспособлений в исправном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил и технической документации организации-изготовителя;

- обучение работников по охране труда и проверку знаний требований охраны труда;

- контроль за соблюдением работниками требований Правил и инструкций по охране труда.

При выполнении работ в сфере ЖКХ на работников возможно воздействие вредных или опасных производственных факторов.

Установлены требования охраны труда, в том числе:

- предъявляемые к зданиям (сооружениям), территориям, производственным помещениям, размещению технологического оборудования и организации рабочих мест;

- при осуществлении производственных процессов;

- предъявляемые к транспортировке и хранению исходных материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и отходов производства.

Приказ вступает в силу по истечении 3-х месяцев после его официального опубликования. Опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 13.08.2015).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.** [**Приказ Минэкономразвития России от 03.07.2015 N 436 "О внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 мая 2010 г. N 180"**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=184598)

Начало действия документа - 29.08.2015.

Порядок предоставления сведений из ЕГРП приведен в соответствие с действующим законодательством

Внесенными в Порядок поправками, в частности, усовершенствован механизм взаимодействия с судами и правоохранительными органами, имеющими в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества или их правообладателями, по запросам которых предоставляются копии правоустанавливающих документов и копии иных документов, помещенных в дела правоустанавливающих документов.

Кроме того, скорректирована форма запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРП.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3.** [**Приказ Росприроднадзора от 20.07.2015 N 585 "О внесении изменений в Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденный Приказом Росприроднадзора от 18.07.2014 N 445"**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=184546)

Начало действия документа - 28.08.2015.

Федеральный классификационный каталог отходов (ФККО) дополнен новыми видами отходов.

В ФККО включен целый ряд новых позиций, в том числе:

"3 04 200 00 00 0 Отходы производства искусственных кож или заменителей кожи и изделий из них";

"3 05 301 00 00 0 Отходы получения связующих для производства изделий из дерева";

"3 18 311 00 00 0 Отходы производства порохов и готовых взрывчатых веществ";

"3 57 010 00 00 0 Отходы плавки черных металлов";

"4 19 110 00 00 0 Отходы клея, клеящих веществ неорганические";

"7 43 000 00 00 0 Отходы при утилизации отходов потребления";

"8 27 900 00 00 0 Отходы строительных материалов на основе пластмасс и полимеров прочие" и другие.

Кроме того, в ФККО внесены отдельные корректировки, а также исключены следующие записи:

"3 07 111 00 00 0 Отходы печатных пластин от полиграфической деятельности";

"3 07 112 00 00 0 Отходы химических реактивов от допечатных процессов полиграфической деятельности";

"3 07 112 10 00 0 Отработанные фиксажные растворы";

"3 07 112 20 00 0 Отходы проявителя".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4 [**<Письмо> Минстроя России N 25267-ЕС/04, Минтруда России N 12-5/10/П-4829 от 11.08.2015 <О порядке предоставления мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан в связи со вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ>**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=184316)

Указано, в частности, что Федеральным законом от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" уточнены формулировки ранее действовавших правовых норм, устанавливающих перечень льгот по оплате жилого помещения, коммунальных услуг, взноса на капитальный ремонт для некоторых категорий граждан. Указанные формулировки были приведены в соответствие с требованиями новой редакции статьи 154 Жилищного кодекса РФ, при этом их содержание и принципы предоставления льгот не изменились. Следовательно, в этой части уточнение регионального законодательства не требуется.

Одновременно, в связи с изменением в федеральном законодательстве формулировки "в пределах нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации" на "исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета..." субъектам федерации, не применявшим до вступления в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ показания приборов учета при расчете ежемесячной денежной выплаты, рекомендуется внести соответствующие изменения в нормативные правовые акты субъекта РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5. Постановление Правительства РФ от 06.08.2015 N 809 "О внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации"**

Начало действия документа - 18.08.2015 (за исключением отдельных положений).

Устанавливает в частности:

**Бумажную выписку из ЕГРЮЛ и ЕГРИП с 18 августа можно получить только за плату**

За предоставление в бумажном виде сведений о конкретном юр.лице или ИП нужно заплатить 200 руб., а за их срочное предоставление - 400 руб. Как и прежде, в электронном виде эти сведения [бесплатны](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=CJI;n=87739;dst=100186). [Ранее](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=163264;dst=100006) юр.лица и ИП могли бесплатно получить из реестров данные о самих себе и на бумажном носителе.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6.** [**Постановление Правительства РФ от 06.08.2015 N 813 "Об утверждении Положения о государственной системе миграционного и регистрационного учета, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность"**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=184040)

Начало действия документа - 18.08.2015

С 1 января 2016 года вступает в силу положение о государственной информационной системе миграционного и регистрационного учета, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность (система "Мир").

В постановлении сформулированы основные задачи системы "Мир", среди которых:

- обеспечение общественной и национальной безопасности России путем совершенствования миграционного и регистрационного учета;

- обеспечение изготовления, оформления, выдачи и контроля обращения документов, удостоверяющих личность;

- повышение степени защиты от подделки документов, удостоверяющих личность;

- предотвращение незаконной миграции;

- повышение эффективности пограничного контроля и иные.

Система "Мир" представляет собой совокупность информационных систем, их частей и (или) других технологических, организационных и вспомогательных элементов, объединенных в ведомственные сегменты. Система создается на основе объединения государственной системы изготовления, оформления и контроля паспортно-визовых документов нового поколения и государственной информационной системы миграционного учета.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**7. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13 августа 2015 г. № 1554-р**

Издано в целях совершенствования нормативного правового регулирования в сфере жилищного строительства:

По сравнению с ранее действовавшими перечнями количество процедур, утверждённых постановлением Правительства от 30 апреля 2014 года №403, существенно сокращено. Оставлены процедуры, необходимые на всех этапах реализации проекта жилищного строительства, в том числе связанные с получением прав на земельный участок, подключением к сетям инженерно-технического обеспечения, архитектурно-строительным проектированием, строительством и реконструкцией объектов, вводом их в эксплуатацию и регистрацией прав на построенный объект.

Подписанным распоряжением утверждён план мероприятий по подготовке проектов нормативных правовых актов, необходимых для отмены избыточных и (или) дублирующих процедур, а также совершенствования реализации процедур, включённых в перечень (далее – план мероприятий).

Планом мероприятий предусмотрено разработать пять проектов федеральных законов, которыми будут внесены изменения в Градостроительный кодекс, Воздушный кодекс, Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и другие законодательные акты.

Кроме того, должны быть подготовлены пять проектов постановлений Правительства, предусматривающих внесение изменений в 12 нормативных правовых актов, регламентирующих правила проведения административных процедур.

*В результате реализации плана мероприятий из перечня будут исключены 14 процедур, 33 процедуры будут заменены семью процедурами (путём объединения), порядок и сроки проведения четырёх процедур будут оптимизированы.*

Принятое решение позволит сократить административные барьеры в градостроительстве.

<http://government.ru/docs/19326/>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. [**<Письмо> Минприроды России от 13.07.2015 N 12-59/16226 <О рассмотрении обращения>**](http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=183405)

Даны разъяснения по вопросу об отнесении содержимого выгребных ям к жидким бытовым отходам или сточным водам. Сообщается, что отнесение жидких фракций, выкачиваемых из выгребных ям, к сточным водам или отходам зависит от способа их удаления.

В случае, если жидкие фракции, выкачиваемые из выгребных ям, удаляются путем отведения в водные объекты после соответствующей очистки, их следует считать сточными водами и обращение с ними будет регулироваться нормами водного законодательства. В случае, если такие фракции удаляются иным способом, исключающим их сброс в водные объекты, такие стоки не подпадают под определение сточных вод в терминологии Водного кодекса РФ и их следует считать жидкими отходами, дальнейшее обращение с которыми должно осуществляться в соответствии с законодательством об отходах производства и потребления.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_