**Законодательство**

**25.02. 2015 г. Советом Федерации одобрен Кодекс административного судопроизводства РФ**

Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации (далее - Кодекс) подготовлен в целях реализации положений статьи 46 (части 1 и 2), статьи 118 (часть 2), статьи 126 Конституции Российской Федерации, а также статьи 1 (часть 3), статьи 19 (часть 1) Федерального конституционного закона
"О судебной системе Российской Федерации", статьи 4 (части 1 и 2) и статьи 9 (часть 1), статьи 17 (часть 2) и статьи 34 (часть 1) Федерального конституционного закона "О судах общей юрисдикции в Российской Федерации" **посредством регулирования порядка осуществления судами общей юрисдикции административного судопроизводства**.

В законе учтены нормы Гражданского процессуального кодекса РФ, которые касаются производства по делам, возникающим из публичных правоотношении.

Детализируются общие принципы правосудия, реализуемые в любом из видов судопроизводства (независимость судей при осуществлении правосудия, равенство всех перед законом и судом, законность при рассмотрении дел, открытость судебного разбирательства, состязательность и равноправие сторон и другие), и указывает на особенности реализации ряда принципов при осуществлении административного судопроизводства.

Со дня введения в действие Кодекса административного судопроизводства РФ признаются утратившими силу ряд нормативно правовых актов и законов РФ

<http://asozd2.duma.gov.ru/main.nsf/%28SpravkaNew%29?OpenAgent&RN=246963-6&02>

 **Федеральный закон "О кредитных историях" от 30.12.2004 N 218-ФЗ**

**С 01.03.2015** вступили в силу изменения и дополнения, внесенные в Закон Федеральным законом от 28.06.2014 N 189-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О кредитных историях" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Теперь источниками формирования кредитной истории помимо прочего признаются:

- **организация, в пользу которой вынесено решение суда о взыскании с должника денежных сумм в связи с невнесением платы за жилое помещение, коммунальные услуги и услуги связи, и это решение не было исполнено в течение 10 дней после вступления в силу**;

- ФССП России при взыскании с должника денежных сумм по не исполненному в течение 10 дней после вступления в силу решению суда, которое связано с неисполненными алиментными обязательствами, обязательствами по внесению платы за жилое помещение, коммунальные услуги и услуги связи;

- гарант - кредитная или страховая организация, выдавшая обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) денежную сумму.

Расширяется перечень информации, которую теперь необходимо включать в кредитную историю.

Субъект кредитной истории теперь вправе сам направить в бюро кредитных историй заявление об изменении сведений, содержащихся в титульной части кредитной истории, с приложением копий документов, подтверждающих изменение указанных сведений, либо обратиться в бюро кредитных историй с заявлением через кредитную организацию - источник формирования кредитной истории.

Вводится административная ответственность источников формирования кредитных историй за неисполнение обязанности по подтверждению и представлению в бюро исправленных сведений, а также за неисполнение (несвоевременное исполнение) обязанности по представлению информации об исполнении должником решения суда.

[**Федеральный закон от 28.02.2015 N 19-ФЗ "О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса РФ"**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175807/)

Бесплатная приватизация жилых помещений продлена до 1 марта 2016 года

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/?utm_source=sps>

**Постановление Правительства РФ от 14.02.2015 № 129 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам при менения двухкомпонентных тарифов на горячукю воду»**

Подготовлены изменения в отдельные нормативные акты Правительства РФ (в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов), касающиеся применения двухкомпонентных тарифов на горячую воду. предусматривающие, в частности, что **норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению** определяется путем установления:

1. Норматива расхода горячей воды;

2. Норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды для целей горячего водоснабжения;

в **норматив расхода горячей воды** включается расход горячей воды исходя из:

- расчета расхода горячей воды, необходимого для удовлетворения физиологических, санитарно-гигиенических, хозяйственных потребностей человека в жилом помещении;

- соответствия данной коммунальной услуги требованиям к качеству, установленным правилами предоставления коммунальных услуг;

**в норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды для целей горячего водоснабжения** - включается: расход тепловой энергии на подогрев воды, необходимый для целей предоставления услуги горячего водоснабжения, с учетом требований к качеству коммунальной услуги по горячему водоснабжению, установленных правилами предоставления коммунальных услуг.

Уполномоченный орган будет устанавливать норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды в зависимости от системы горячего водоснабжения внутри многоквартирного дома или жилого дома (с неизолированными стояками и полотенцесушителями, с изолированными стояками и полотенцесушителями, с неизолированными стояками и без полотенцесушителей, с изолированными стояками и без полотенцесушителей).

Предусмотрено, что в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается **исходя из суммы стоимости следующих компонентов:**

1. На холодную воду, предназначенную для подогрева

2. На тепловую энергию, используемую на подогрев холодной воды .

 в целях предоставления данной коммунальной услуги

Органы государственной власти субъектов РФ должны утвердить норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении и норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению **до 1 января 2018 года.**

Дата официального опубликования данного постановления: 20.02.2015 г.

Документ вступает в силу по истечение 7 дней со дня официального опубликования.

<http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175558/#utm_campaign=hotdocs&utm_source=consultant&utm_medium=email&utm_content=body>

[**Приказ Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке»**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175520/#utm_campaign=hotdocs&utm_source=consultant&utm_medium=email&utm_content=body)

Данные методические указания были разработаны в соответствии с п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»

Расчет расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве осуществляется в целях:

- обоснования объемов воды, необходимых при эксплуатации станций водоподготовки;

- обоснования баланса водоснабжения организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение (далее – организаций водоснабжения);

- расчета объема поданной (полученной) воды в случае, если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности организации водоснабжения, абонента или транзитной организации;

- обоснования балансов водоснабжения и определения показателей эффективности использования ресурсов.

Также были определены:

- структура расходов и потерь воды при производстве горячей, питьевой, технической воды;

- порядок определения расходов и потерь воды при транспортировке воды.

Начало действия данного приказа - 02.03.2015 г.

<http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175520/#utm_campaign=hotdocs&utm_source=consultant&utm_medium=email&utm_content=body>