Средства массовой информации России о жилищно-коммунальном хозяйстве

**наиболее интересные материалы о ЖКХ России**

**3.07.2017-7.07.2017**

**Оглавление:**

**ЖКХ в России**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# 1. Государственный учет жилищного фонда будет оптимизирован

# 2. "Почта России" захотела создать собственную платежную систему

# 3. МГСУ выделено 70 бюджетных мест на подготовку специалистов ЖКХ

# 4. Плату за установку счетчиков в квартирах хотят переложить на ресурсоснабжающие компании

# 5. О новых тарифах на коммунальные ресурсы

**Хабаровский край**

# 6. Портал ГИС на нашем доме почему-то вдруг завис

# 7. И у нас, и у вас подорожают свет и газрифам не рассчитывается...»

# 8. С июля в крае официально запущена информационная система "ГИС ЖКХ"

# 9. Жители региона утвердили 166 дизайн-макетов благоустройства дворов

# 10. Систему ГИС ЖКХ официально запустили в Хабаровском крае

**11. Коммунальные услуги подорожали в Хабаровском крае**

# 12. Создатели информационной системы ЖКХ предложили хабаровчанам альтернативу общедомовым голосованиям

# Электронные услуги фонда по реконструкции многоквартирных домов упростили людям жизнь

**Приморский край**

# 13. Приморцы могут контролировать капитальный ремонт не выходя из дома

# 14. Более 43 тысяч приморских семей получают краевую компенсацию на услуги ЖКХ

15. Власти Приморья выделили почти 5 миллиардов рублей на поддержку в сфере ЖКХ

# 16. Почти 60 скверов, пешеходных зон и около 300 дворов благоустроят в Приморье до конца года

**Сахалинская область**

# 17. Сахалинская область "перевыполнила" госпрограмму и избежала многомиллионного штрафа

# 18. На Сахалине тарифы на тепловую энергию в этому году повышать не будут

**Камчатский край**

# 19. Тариф на электроэнергию для предприятий Камчатки снизится сразу на 40%

# 20. Каждый абонент Камчатскэнерго может выбрать удобный для него способ оплаты за свет и тепло

# 21. Губернатор Камчатки снижает тарифы на отопление и ГВС в регионе

**Республика Саха (Якутия)**

# 22. В Якутии итогом 16 рейдов коммунальщиков стал арест имущества должников

**ЖКХ в России**

# 1. Государственный учет жилищного фонда будет оптимизирован

Государственная Дума Российской Федерации приняла в первом чтении законопроект, разработанный Минстроем России. Согласно документу о порядке государственного учета жилищного фонда и проведения технического обследования многоквартирных домов, информация о состоянии и характеристиках МКД будет доступна для всех собственников квартир и помещений в ГИС ЖКХ, а Правительство будет наделено полномочиями по утверждению порядка проведения техобследования домов и ведения архива документации.

Законопроект систематизирует информацию об объектах госучета жилфонда, отражающую основные характеристики многоквартирных домов, в том числе, их техническое состояние, а также уточнит само понятие государственного учета жилищного фонда. Информация об учете будет размещаться в государственной информационной системе ГИС ЖКХ.

**Новость подробнее:** <http://www.minstroyrf.ru/press/gosudarstvennyy-uchet-zhilishchnogo-fonda-budet-optimizirovan/>

# 2. "Почта России" захотела создать собственную платежную систему

Сервис позволит оплачивать штрафы и налоги, товары, доставку посылок, а также коммунальные и другие услуги. "Почта России" планирует создать собственную платежную систему, следует из материалов предприятия, размещенных на сайте госзакупок. Кроме того, ФГУП планирует усовершенствовать программное обеспечение для ГИС ЖКХ. Основные мероприятия по созданию платежной функциональности "Почты России" планируется завершить к середине 2018 года, уточнили в пресс-службе.

Новость подробнее: <http://www.interfax.ru/business/569125>

# 3. МГСУ выделено 70 бюджетных мест на подготовку специалистов ЖКХ

Со следующего учебного года Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет (НИУ МГСУ) будет набирать студентов по специальности «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» на бюджетной основе. Ранее данное направление подготовки кадров было только по конкракту. Об этом 5 июля сообщил глава Минстроя России Михаил Мень на вручении дипломов лучшим выпускникам вуза.

Новость подробнее: <http://www.minstroyrf.ru/press/mgsu-vydeleno-70-byudzhetnykh-mest-na-podgotovku-spetsialistov-zhkkh/>

# 4. Плату за установку счетчиков в квартирах хотят переложить на ресурсоснабжающие компании

 **Соответствующий законопроект сейчас готовят в Госдуме.**

Плату за установку приборов учета воды и электроэнергии предложили переложить с потребителей на ресурсоснабжающие организации. Такой законопроект готовит первый зампред Комитета по экономической политике Госдумы Николай Арефьев. В интервью «Парламентской газете» он пообещал до конца июля внести документ в нижнюю палату парламента.

  Новость подробнее: <https://dom.gosuslugi.ru/#!/newsView?newsId=d3f6a965-27f3-40f2-b94f-718b38d74aa2&fromPlace=newsSearch&fromDate=06.01.2017&toDate=06.07.2017>

# 5. О новых тарифах на коммунальные ресурсы

Собственники жилых помещений готовятся получить квитанции с новыми тарифами. Пересмотр тарифов на коммунальные услуги в РФ происходит ежегодно, а согласно устоявшейся практике, соответствующие изменения вступают в силу с 1 июля.

Субъекты рассчитывают стоимость коммунальных услуг, исходя из собственных издержек, включающих плату за приобретение энергии, её доставку потребителям и обслуживание инженерных сетей.

Новость подробнее: <http://gkhkontrol.ru/2017/07/39842>

**Хабаровский край**

# 6. Портал ГИС на нашем доме почему-то вдруг завис

Сейчас проще всего проверить наличие лицензии у организации, управляющей вашим домом, ознакомиться с перечнем работ, которые она выполняет, в единой государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). На этом же ресурсе любой может узнать о наличии субсидий и льгот по оплате за жилищные и коммунальные услуги, посмотреть другую доступную информацию без прохождения регистрации и идентификации.

Выкладывают же информацию в эту систему жилищные и коммунальные предприятия всей страны в целом и Хабаровского края в частности. По крайней мере, должны выкладывать и при этом строго соблюдать стандарты раскрытия информации. Но соблюдают их, увы, далеко не все. Поэтому сейчас рассматриваются отдельные изменения в Закон о ГИС ЖКХ, принять их планируют к сентябрю 2017 года. Как же будут наказывать нарушителей, возможно, уже в текущем году?

Новость подробнее: <https://toz.su/newspaper/zhil_ye_moye/portal_gis_na_nashem_dome_pochemu_to_vdrug_zavis/>

# 7. И у нас, и у вас подорожают свет и газрифам не рассчитывается...»

Тарифы на коммунальные услуги в Хабаровском крае, как и по всей России, повысятся с 1 июля 2017 года. Напомним, коммунальные услуги - это снабжение жилья электроэнергией, газом, теплом, холодной и горячей водой. Правда, новые цифры в квитанциях мы увидим только в августе, когда придут счета за июль. А в начале июля мы получим платёжные документы за июнь. В этих бумагах тарифы будут такими же, как и в квитанциях за май, апрель.

Новость подробнее: <https://toz.su/newspaper/zhil_ye_moye/i_u_nas_i_u_vas_podorozhayut_svet_i_gaz/>

# 8. С июля в крае официально запущена информационная система "ГИС ЖКХ"

В Хабаровском крае официально запущена в работу информационная система "ГИС ЖКХ". С 1 июля жители региона получили возможность регистрировать на федеральном портале личные кабинеты, в которых они могут воспользоваться целым перечнем услуг по управлению своими домами и имуществом. О том, как работает новый сервис, рассказал министр ЖКХ края Дарий Тюрин.

Он отметил, что в настоящее время на сайте зарегистрировалось более тысячи различных организаций сферы ЖКХ - поставщики ресурсов, органы местного самоуправления, управляющие компании, ТСЖ и другие. Там есть разделы капитального ремонта, данные о приборах учета, техническая и юридическая документация, в том числе на выполняемые работы, лицевые счета и многое другое, что позволяет собственникам эффективно контролировать текущее состояние дел в коммунальной сфере.

# Новость подробнее: <http://gkh27.ru/about/info/news/1670/>

# 9. Жители региона утвердили 166 дизайн-макетов благоустройства дворов

В приоритетном федеральном проекте "Формирование комфортной городской среды", реализуемом в Хабаровском крае, стартовал новый этап. Жители региона утвердили все 166 дизайн-макетов благоустройства дворов, где в этом году будут произведены работы. Теперь муниципалитеты приступят к отбору подрядчиков, которые воплотят в жизнь задумки жильцов.

Как сообщили в краевом министерстве ЖКХ, в настоящее время муниципальные образования объявили конкурсы для строительных компаний. Фирмы, которым доверят благоустройство, нужно будет определить до 1 августа. В некоторых муниципалитетах работы уже начались. Закончить их планируют осенью, не позднее 1 ноября.

# Новость подробнее: <http://gkh27.ru/about/info/news/1671/>

# 10. Систему ГИС ЖКХ официально запустили в Хабаровском крае

Информационную систему ГИС ЖКХ официально запустили в Хабаровском крае. С 1 июля жители региона могут создать на федеральном сайте личные кабинеты. Это позволит им управлять своим имуществом в режиме онлайн, сообщает портал «Губерния» со ссылкой на пресс-службу правительства края.

На сайте представлено свыше тысячи организаций сферы ЖКХ. Там есть разделы капитального ремонта, техническая и юридическая документация, а также другие необходимые собственникам сведения.

Новость подробнее: <http://www.gubernia.com/news/zhkkh/sistemu-gis-zhkkh-ofitsialno-zapustili-v-khabarovskom-krae/?sphrase_id=615569>

**11. Коммунальные услуги подорожали в Хабаровском крае**

О том, как рассчитывается размер платы и кому положена компенсация, рассказала представитель краевого министерства ЖКХ. 1 июля в России выросли тарифы на коммунальные услуги. В прошлом месяце замминистра экономического развития страны Николай Подгузов заявил, что повышение [не превысит прогнозируемый уровень инфляции в 4%](http://iz.ru/604072/inna-grigoreva-mariia-todorova/tarify-zhkkh-s-1-iiulia-podorozhaiut-v-predelakh-4). Но не все так просто: в регионах рост платы за коммунальные услуги будет разным, при этом на уровне распоряжения правительства России для каждого из регионов установлен предельный уровень роста тарифов. Финальные цифры утверждают в регионе. Для Хабаровского края они таковы: общий предельный рост установили на уровне 4,1%, электричество подорожало на 3,9%, природный газ – на 3%, сжиженный газ – на 4,1%, отопление в зоне ДГК – на 4,1% (для тех, кто получает отопление от котельных и рассчитывается по предельному максимальному тарифу, цена услуги осталась прежней); горячая вода стала дороже на 4,3%, а холодная – на 5,8%. Больше всего подорожало водоотведение – на 6,7%.

 Новость подробнее:

[**http://www.gubernia.com/news/zhkkh/kommunalnye-uslugi-podorozhali-v-khabarovskom-krae/?sphrase\_id=615569**](http://www.gubernia.com/news/zhkkh/kommunalnye-uslugi-podorozhali-v-khabarovskom-krae/?sphrase_id=615569)

# 12. Создатели информационной системы ЖКХ предложили хабаровчанам альтернативу общедомовым голосованиям

# Создатели государственной информационной системы ЖКХ предусмотрели в своей программе возможность проведения голосований. В перспективе ей смогут воспользоваться собственники недвижимости в многоквартирных домах. Однако, несмотря на ряд очевидных плюсов, не все специалисты считают этот проект панацеей от бумажной волокиты и юридической неграмотности населения.

Новость подробнее: [**http://www.dvnovosti.ru/khab/2017/07/04/68655/**](http://www.dvnovosti.ru/khab/2017/07/04/68655/)

**Приморский край**

# 13. Приморцы могут контролировать капитальный ремонт не выходя из дома

# Электронные услуги фонда по реконструкции многоквартирных домов упростили людям жизнь

В Приморье активно набирает обороты новый Интернет-сервис для всех владельцев жилплощади в многоквартирных домах. Краевой фонд капитального ремонта открыл для всех собственников «личный кабинет». Там граждане смогут подать заявление на регистрацию, ознакомиться с ходом работ и даже вернуть деньги, сообщает РИА «Восток-Медиа».

Новость подробнее: <https://vostokmedia.com/news/society/06-07-2017/primortsy-mogut-kontrolirovat-kapitalnyy-remont-ne-vyhodya-iz-doma-d7a980c3-282c-47e6-918f-ac427e6d0877>

# 14. Более 43 тысяч приморских семей получают краевую компенсацию на услуги ЖКХ

На это в бюджете предусмотрено 4,7 миллиарда рублей.В этом году в бюджете Приморья на компенсацию услуг ЖКХ для жителей в рамках государственной программы Приморского края «Социальная поддержка населения Приморского края» на 2013 – 2020 годы предусмотрено 4,7 миллиарда рублей. Из них 1,2 миллиарда рублей составляют жилищно-коммунальные субсидии. По информации краевого департамента труда и социального развития, сегодня такие субсидии получают более 43 тысяч семей края. С начала года из бюджета на эту меру социальной поддержки было направлено 481,8 миллиона рублей. Число получателей растёт – в прошлом году субсидии оформляли чуть больше 39 тысяч семей.

Новость подробнее: <https://vostokmedia.com/news/society/03-07-2017/bolee-43-tysyach-primorskih-semey-poluchayut-kraevuyu-kompensatsiyu-na-uslugi-zhkh>

15. Власти Приморья выделили почти 5 миллиардов рублей на поддержку в сфере ЖКХ

Четверть этой суммы направят на субсидии по оплате «коммуналки».В бюджете Приморского края предусмотрели 4,7 миллиарда рублей на компенсацию затрат и другие меры социальной поддержки населения в сфере услуг жилищно-коммунального хозяйства. Из них 1,2 миллиарда направят на субсидии. По информации краевого департамента труда и социального развития, уже 481,8 миллиона рублей с начала года потратили на эти цели.

новость подробнее: <https://vostokmedia.com/news/society/01-07-2017/vlasti-primorya-vydelili-pochti-5-milliardov-rubley-na-podderzhku-v-sfere-zhkh>

# 16. Почти 60 скверов, пешеходных зон и около 300 дворов благоустроят в Приморье до конца года

# Почти 300 дворов, шесть парков и 59 общественных мест отремонтируют в Приморье в 2017 году. Работы будут вестись в рамках приоритетной программы "Формирование комфортной городской среды". По информации департамента по ЖКХ и топливным ресурсам, в ближайшее время будут представлены дизайн-проекты по благоустройству скверов, спортплощадок, пешеходных зон и объявлены конкурсы на проведение работ. Где-то установят скамейки и урны, обновят дорожное покрытие и систему освещения, а где-то произведут работы по озеленению территорий.

# Новость подробнее: <http://primamedia.ru/news/603346/>

**Сахалинская область**

# 17. Сахалинская область "перевыполнила" госпрограмму и избежала многомиллионного штрафа

# 46 российских регионов, не выполнивших программу расселения аварийного жилья, обязали вернуть в бюджет 540 млн рублей/ 46 российских регионов, не выполнивших программу расселения аварийного жилья, обязали вернуть в бюджет 540 млн рублей. Об этом свидетельствует статистика, которую предоставил Минстрой. Введение денежных штрафов, по оценке ведомства, позволило существенно повысить темпы расселения и сократить количество брака при строительстве. По мнению экспертов, подобные меры воздействия необходимы, особенно в нынешней экономической ситуации. Штрафы, считают они, могли бы быть еще жестче и распространяться также и на глав городских администраций. К счастью, Сахалинская область вошла в список регионов, которые, наоборот, показали темп реализации программы выше запланированного

Новость подробнее: <http://sakhalinmedia.ru/news/603008/>

# 18. На Сахалине тарифы на тепловую энергию в этому году повышать не будут

Тарифы на тепловую энергию для жителей Сахалинской области в текущем году повышаться не будут. Это решение по поручению губернатора Олега Кожемяко приняла региональная энергетическая комиссия. Такая возможность у областных властей появилась в результате [удешевления электрической энергии](https://www.sakhalin.info/news/134941) для юридических лиц.

С 1 июля в Сахалинской области и некоторых других регионах Дальнего Востока по решению федеральных органов власти тарифы на электрическую энергию для юридических лиц снижены до 3,71 рубля за киловатт-час. Эту меру поддержки оплатят предприятия и организации центральной части страны. Для них введена надбавка к тарифу. В результате этих мер цена электроэнергии для юридических лиц на Дальнем Востоке сравняется со среднероссийской.

Новость подробнее: <https://sakhalin.info/communal_services/135040>

**Камчатский край**

# 19. Тариф на электроэнергию для предприятий Камчатки снизится сразу на 40%

Благодаря механизму выравнивания тарифов на Дальнем Востоке до среднероссийского уровня, энерготариф снизится для всех промышленных предприятий и коммерческих потребителей Камчатки сразу на 40:%. Об этом заявил губернатор Владимир Илюхин.

 «Решение президента о снижении тарифа на Дальнем Востоке до уровня среднероссийского - одно из самых ожидаемых в регионах. Тарифы на электроэнергию на Камчатке, как и у многих наших соседей, запредельно высокие. Они являются одним из главных сдерживающих факторов для развития бизнеса и промышленности. Новый механизм позволит снизить энерготарифы для предприятий и предпринимателей Камчатки на 40%. Безусловно, это отразится в целом на экономике края и создаст новые возможности для развития», - сказал Владимир Илюхин.

Новость подробнее: <http://kamchat.info/novosti/tarif_na_elektroenergiyu_dlya_predpriyatij_kamchatki_snizitsya_srazu_na_40/>

# 20. Каждый абонент Камчатскэнерго может выбрать удобный для него способ оплаты за свет и тепло

ПАО «Камчатскэнерго» стремится максимально упростить для своих абонентов процедуру внесения платежей за свет и тепло. Энергокомпания предлагает несколько способов оплаты услуг – от визита в специализированную кассу до оплаты с помощью онлайн-сервисов.

 «Каждый человек сам решает, какой способ оплаты коммунальных услуг для него более удобный и комфортный. Кому-то важно получить чек в кассе, а кому-то проще подключить автоплатеж, и не вспоминать о неоплаченных счетах. Мы стараемся найти подход к каждому абоненту, поэтому максимально расширили возможности для проведения платежей, как в очной форме, так и из дома с помощью сети интернет, - говорит директор филиала ПАО «Камчатскэнерго» Энергосбыт Дмитрий Гусев.

Новость подробнее: <http://kamchat.info/novosti/kazhdyj_abonent_kamchatskenergo_mozhet_vybrat_udobnyj_dlya_nego_sposob_oplaty_za_svet_i_teplo/>

# 21. Губернатор Камчатки снижает тарифы на отопление и ГВС в регионе

Губернатор Камчатки Владимир Илюхин распорядился снизить тарифы на тепло и ГВС в муниципальных образованиях, где наиболее высокий льготный тариф для населения. Речь идет о двух крупнейших населенных пунктах – городах Петропавловск-Камчатский и Елизово, а также о нескольких сельских поселения Елизовского района.

 «Мы приняли решение снизить тарифы на тепло и ГВС в тех населенных пунктах, где они наиболее высокие.  Напомню, что сейчас мы активно занимаемся оптимизацией энерготарифов на Камчатке. Ранее, благодаря этой работе, нам уже удалось заморозить тарифы на тепло- и электроэнергию в центральном энергоузле. На фоне других регионов страны, где с 1 июля произойдет рост тарифов, на Камчатке было принято решение заморозить тарифы на основные услуги», - сказал Владимир Илюхин.

Новость подробнее: <http://kamchat.info/novosti/gubernator_kamchatki_snizhaet_tarify_na_otoplenie_i_gvs_v_regione/>

**Республика Саха (Якутия)**

# 22. В Якутии итогом 16 рейдов коммунальщиков стал арест имущества должников

# Шестнадцать крупных рейдов к неплательщикам провели за первое полугодие сотрудники филиала «Коммунтеплосбыт» ГУП «ЖКХ РС(Я)» совместно с УФССП по Якутии.

Результатом таких рейдов, как правило, становится арест имущества должников, в том числе, банковских счетов. Совместные рейды коммунальщиков с судебными приставами по взысканию задолженности с потребителей проводятся ежемесячно. Наиболее продуктивно выездные мероприятия прошли в конце мая и в июне текущего года в организации и учреждения, которые неохотно выполняют судебные решения.

# Новость подробнее: <http://www.1sn.ru/193082.html>