Средства массовой информации России о жилищно-коммунальном хозяйстве

**наиболее интересные материалы о ЖКХ России**

**11.08.2017-18.08.2017**

**Оглавление:**

**ЖКХ в России**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# 1. Информация о проекте формирования комфортной городской среды аккумулирована на официальном сайте приоритетного проекта

# 3. Минкомсвязь: В России создадут единый реестр дворовых территорий

# 2. Шагнет ли реновация в Россию?

# 4. Поставят на счетчик

# 5. Субсидии на ЖКХ хотят перечислять компаниям, а не гражданам

**Хабаровский край**

# 6. Новые правила благоустройства поселений разработают в крае

# 7. Регионы получат господдержку на развитие городской среды в 2018 году

# 8. Борис Гладких: В рейтинге фондов капремонта по всей стране, хабаровский – один из лучших

**Приморский край**

# 9. ТОСам во Владивостоке дадут второе дыхание

# 10. Еще три дома во Владивостоке сдали после капремонта

# 11. Реестр добросовестных подрядчиков по капремонту расширят в Приморье

**Магаданская область**

# 12. Колымские городские округа получат субсидии на подготовку к отопительному периоду нынешнего года

**13. В преддверии юбилея Магаданской области в регионе планируется большой объем работ по ремонту фасадов домов колымской столицы**

**Сахалинская область**

# 14. "Сахалинэнерго" опубликовало августовский антирейтинг исполнителей коммунальных услуг

15. Жителям Холмска рассказали об основных изменениях в жилищном законодательстве

**Камчатский край**

**16. В столице Камчатки обустроят еще более 170 детских площадок**

# 17. В поселке Сероглазка в столице Камчатки откроют новый участок РКЦ

**Республика Саха (Якутия)**

# 18. В Нерюнгри заменят все старые лифты

# 19. В Автодорожном округе волонтеры отремонтировали две детские площадки

# ЖКХ в России

# 1. Информация о проекте формирования комфортной городской среды аккумулирована на официальном сайте приоритетного проекта

Портал gorodsreda.ru разработан проектным офисом Минстроя России по вопросам городской среды. На сайте размещена вся информация, необходимая для реализации приоритетного проекта: законодательная база, методические рекомендации и шаблоны документов, а также библиотека эффективных практик благоустройства.

Площадка, созданная для удобства использования материалов и большей доступности информации по приоритетному проекту, содержит систематизированные сведения по приоритетному проекту, полную базу информационно-правовых документов и методических рекомендаций, разработанных Минстроем России, проекты законодательных актов, рекомендации, а также новости о реализации проекта на территории всей страны и актуальный рейтинг регионов, разрабатываемый ведомством.

Новость подробнее: <http://www.minstroyrf.ru/press/informatsiya-o-proekte-formirovaniya-komfortnoy-gorodskoy-sredy-akkumulirovana-na-ofitsialnom-sayte-/>

# 2. Шагнет ли реновация в Россию?

Галина Хованская: Готовится законопроект о распространении реновации жилья на другие регионы. В конце года в Госдуму внесут новый законопроект о распространении московской программы реновации жилья на другие регионы. Правда, от столичной она будет радикально отличаться. Об этом "Российской газете" рассказала автор документа, председатель Комитета Госдумы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Галина Хованская**.**

Новость подробнее: <https://rg.ru/2017/08/16/galina-hovanskaia-gotovitsia-zakonoproekt-o-renovacii-v-drugih-regionah.html>

# 3. Минкомсвязь: В России создадут единый реестр дворовых территорий

# Впервые в России будет проведена инвентаризация всех дворовых и других общественных территорий. Сведения о них будут записаны в специальный электронный реестр государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Об этом [сообщает](http://minsvyaz.ru/ru/events/37279/) Минкомсвязь.

Как пояснили в ведомстве, это позволит гражданам влиять на городскую среду. В реестре каждый из пользователей Рунета сможет сам выбрать объекты, которые, по его мнению, нуждаются в благоустройстве, и отправить заявку в ГИС ЖКХ. Там же можно будет следить за качеством проведенных работ и оценить их.

Новость подробнее: <https://rg.ru/2017/08/16/minkomsviaz-v-rossii-sozdadut-edinyj-reestr-dvorovyh-territorij.html>

# 4. Поставят на счетчик

 Если в доме есть счетчики, то платежи на общедомовые нужды (ОДН) должны считаться по ним. Документ, устанавливающий это правило, вступил в силу 30 июля. Тем, кому были установлены высокие нормативы, этот закон позволит существенно экономить на коммунальных платежах. "По нашему мониторингу регионы используют три разные методики для расчета нормативов. Где-то они достаточно низкие, и людям выгодно платить по ним. Но много регионов, где с начала года платежи на общедомовые нужды выросли", - рассказывает исполнительный директор неправительственной организации "ЖКХ Конт­роль" Светлана Разворотнева. Проведенный организацией мониторинг показал, что в ряде регионов платежи на общедомовые нужды выросли на 200-500 рублей. В некоторых регионах ситуацию удалось урегулировать и вернуть суммы платежей на приемлемый уровень. Но в основном пристальное внимание было уделено наиболее вопиющим случаям завышения сумм ОДН.

  Новость подробнее: <https://dom.gosuslugi.ru/#!/newsView?newsId=034a7402-ff6c-4df0-8184-84e0cb0ca536&fromPlace=newsSearch&regionGuid=9ba754fc-c6cd-40bd-8136-af3fb519ad9f&fromDate=18.02.2017&toDate=18.08.2017>

# 5. Субсидии на ЖКХ хотят перечислять компаниям, а не гражданам

О своей инициативе в пресс-центре "Парламентской газеты" рассказал заместитель председателя Комитета Совета Федерации по экономической политике Виктор Рогоцкий.

В Совете Федерации подготовлен законопроект, предлагающий изменить порядок перечисления целевых субсидий на оплату и содержание жилого помещения и коммунальных услуг. Предполагается, что они будут перечисляться не на счета граждан, имеющих право на субсидии, а напрямую юридическим лицам, оказывающим коммунальные услуги. По словам одного из авторов инициативы, сенатора Виктора Рогоцкого, такая мера снизит долги россиян перед ресурсоснабжающими организациями и поддержит коммунальщиков.

Новость подробнее: <https://www.pnp.ru/video/2017/07/18/subsidii-na-zhkkh-khotyat-perechislyat-kompaniyam-a-ne-grazhdanam.html>

**Хабаровский край**

# 6. Новые правила благоустройства поселений разработают в крае

В Хабаровском крае разработают новые правила благоустройства поселений. До конца года в каждом из муниципалитетов планируется утвердить свод нормативов, согласно которым будут проводиться работы по созданию комфортной городской среды. Как сообщили в краевом министерстве ЖКХ, стандарты составят так, чтобы они максимально учитывали потребности жителей.

Большое внимание в обновленных правилах будет уделено вопросам обустройства безбарьерной среды для инвалидов. Люди с ограниченными физическими возможностями, передвигаясь по городу, проводя время в общественных местах, не должны испытывать какие-либо неудобства. В правилах закрепят требования по оборудованию пространств обязательным набором спецсредств для этой категории граждан.

Новость подробнее: <https://khabkrai.ru/events/news/165203>

# 7. Регионы получат господдержку на развитие городской среды в 2018 году

В Минстрое России разработан проект постановления Правительства РФ о распределении субсидий из федерального бюджета регионам в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Средства пойдут на благоустройство в 2018 году общественных пространств и дворов. Об этом сообщил министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень.

Министр отметил, что при расчетах будут учитываться количество жителей, число многоквартирных домов, включенных в региональные программы капремонта, предельный уровень софинансирования и прочие факторы. Документ даст регионам возможность понять, какую сумму в местных бюджетах им нужно предусмотреть и подтвердить, готовы ли они взять на себя финансовые обязательства.

Новость подробнее: <https://khabkrai.ru/events/news/165165>

# 8. Борис Гладких: В рейтинге фондов капремонта по всей стране, хабаровский – один из лучших

# 11 августа в рамках рабочей встречи обсудили важнейшие вопросы реализации Программы капитального ремонта в Хабаровском крае, а также последние изменения жилищного законодательства. На повестке дня стоял вопрос влияния изменений в Жилищном Кодексе на ситуацию с капитальным ремонтом в регионе. Подробно обсуждалась отмена перехода долгов администрации по взносам на капремонт новому собственнику и реализация нововведенной нормы на практике. Также поднимался вопрос о возможных проблемах в поисках подрядчика из-за ужесточившихся требований в части их обязательного членства в СРО и наличия в штате узкоспециализированных работников.

Новость подробнее: <http://amurmedia.ru/news/613674/>

**Приморский край**

# 9. ТОСам во Владивостоке дадут второе дыхание

# Территориальному общественному самоуправлению (ТОС) во Владивостоке дадут второе дыхание. На расширенном совещании при администрации города, которое прошло в среду, 16 августа, с участием депутатов разных уровней, экспертов, обсудили такой опыт организации управления территорией, оценили его преимущества, а также перспективу положительного воплощения в краевой столице. Власти города дали понять, что намерены поддержать инициативу граждан и начало положено. Для дальнейшей координации работы по этому направлению при администрации Владивостока создадут совет по ТОС и такие же советы будут при каждом АТУ.

Новость подробнее: <http://primamedia.ru/news/614421/>

# 10. Еще три дома во Владивостоке сдали после капремонта

# Все работы финансируются за счет обязательных взносов, которые оплачивают собственники помещений. Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края завершил работы еще на трех объектах. Это дома по адресу Лермонтова, 28, Махалина, 3-а и Тобольская, 14 во Владивостоке. Акты сдачи домов подписаны в среду.

# Новость подробнее: <http://primamedia.ru/news/614753/>

# 11. Реестр добросовестных подрядчиков по капремонту расширят в Приморье

#  Департамент градостроительства Приморского края продолжает работу по формированию реестра квалифицированных подрядных организаций, которые смогут принимать участие в электронных аукционах, проводимых Фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Строительные компании могут подать заявки в департамент на включение в реестр.

Новость подробнее: <http://gkhprim.ru/news/interview/reestr_dobrosovestnykh_podryadch/>

**Магаданская область**

# 12. Колымские городские округа получат субсидии на подготовку к отопительному периоду нынешнего года

Их общий объем составит 34 млн 559 тысяч рублей. Распределение было утверждено на прошедшем заседании правительства региона, сообщает РИА "КОЛЫМА-ИНФОРМ". «Омсукчанский городской округ получает 9 млн 870 тысяч рублей, Среднеканский городской округ – 16 млн 50 тысяч, Тенькинский городской округ – 7 млн 839 тысяч, Ягоднинский городской округ – 800 тысяч рублей», - пояснил И.о. министра Дмитрий Хныкин.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |

 Новость подробнее:[**http://www.kolyma.ru/index.php?newsid=69284**](http://www.kolyma.ru/index.php?newsid=69284)

**13. В преддверии юбилея Магаданской области в регионе планируется большой объем работ по ремонту фасадов домов колымской столицы**

В связи с этим глава региона [Владимир Печеный](http://www.kolyma.ru/index.php?newsid=683) провел рабочее совещание, при участии мэра Магадана Юрия Гришана, представителей министерства строительства, ЖКХ и энергетики области, мэрии, строительных организаций, сообщает РИА "КОЛЫМА-ИНФОРМ". Особое внимание будет уделено фасадам домов на «гостевом маршруте».

Новость подробнее: <http://www.kolyma.ru/index.php?newsid=69225>

**Сахалинская область**

# 14. "Сахалинэнерго" опубликовало августовский антирейтинг исполнителей коммунальных услуг

 ПАО "Сахалинэнерго" обновило ежемесячный список должников, в который входят исполнители коммунальных услуг. В разделе "Антирейтинг ИКУ" на сайте обособленного подразделения "Энергосбыт" опубликована информация о компаниях, имеющих просроченную задолженность за электроэнергию на 1 августа. В антирейтинг входят управляющие компании и ТСЖ, которые самостоятельно занимаются сбором средств за электроэнергию с жителей многоквартирных домов. При этом данные организации в нарушение договоров энергоснабжения с ПАО "Сахалинэнерго" не соблюдают сроки оплаты потребленных ресурсов.

Новость подробнее: <https://sakhalin.info/search/137322?text=%D0%B6%D0%BA%D1%85&day=&month=&year=&type=&part=&rubric_id=&theme_id=&place>=

15. Жителям Холмска рассказали об основных изменениях в жилищном законодательстве

# Специалисты саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «ЖКХ-Групп» совместно с представителями Сахалинского центра общественного контроля и просвещения в сфере жилищно-коммунального хозяйства рассказали жителям Холмска об основных изменениях в жилищном законодательстве. Бесплатный образовательный семинар прошел в рамках проекта «Школа грамотного потребителя» в районной библиотеке имени Юрия Николаева.

# Новость подробнее: <http://www.kremlinrus.ru/news/156/70863/>

**Камчатский край**

# 16. В столице Камчатки обустроят еще более 170 детских площадок

Искусственное резиновое покрытие на детской площадке по ул. Ларина, 40 должно быть установлено в этом сезоне. Такое распоряжение дал глава Петропавловска Виталий Иваненко в ходе выездной рабочей поездки.

 «Аукцион на выполнение работ по установке искусственного покрытия на данной детской площадке был отыгран два месяца назад, однако до сих пор никаких работ здесь не началось. Подрядчику поставлено условие: начать работы в ближайшее время. В случае, если он не начнет работы до понедельника, Управление благоустройства приступит к процедуре расторжения контракта и проведению аукциона для определения нового подрядчика», - сказал Виталий Иваненко.

Новость подробнее: <http://kamchat.info/novosti/v_stolice_kamchatki_obustroyat_ewe_bolee_170_detskih_plowadok/>

# 17. В поселке Сероглазка в столице Камчатки откроют новый участок РКЦ

Новый участок расчетно-кассового центра по жилищно-коммунальному хозяйству открывается в п. Сероглазка. Касса участка начнет свою работу в среду, 16 августа, в здании по адресу Беринга, 115 «а». Сюда могут обращаться жители как этого, так и других микрорайонов Петропавловска-Камчатского. К кассе можно оплатить услуги ЖКХ и квитанции за детский сад.

Новость подробнее: <http://kamchat.info/novosti/v_poselke_seroglazka_v_stolice_kamchatki_otkroyut_novyj_uchastok_rkc/>

**Республика Саха (Якутия)**

# 18. В Нерюнгри заменят все старые лифты

# В Нерюнгри стартовала программа по замене лифтового оборудования. 16 августа первые новые лифты были выгружены близ дома №7 по ул. Тимптонской, сообщает пресс-служба Нерюнгринской городской администрации. Лифты изготовлены на Карачаровском механическом заводе. Демонтажом старых и монтажом новых лифтов занимается ООО «Региональное управление Карачаровского механического завода» (г. Благовещенск). Уже в ближайшее время в Нерюнгри прибудут не менее ****15**** бригад. На замену одного лифта уходит около месяца.

# Новость подробнее: <http://www.1sn.ru/195645.html>

# 19. В Автодорожном округе волонтеры отремонтировали две детские площадки

#   В [Якутске](http://xn--j1aaude4e.xn--p1ai/) продолжается добровольческая эстафета по реконструкции и ремонту детских площадок, инициированная управлением молодежи и семейной политики Окружной администрации города. На этот раз акция состоялась в Автодорожном округе. Совместно с бойцами студенческого строительного отряда СВФУ им.М.К.Аммосова местные актвивисты покрасили две детские площадки по адресам: ул.Крупская, 26 и ул.Чернышевского, 58. Также, по устоявшейся традиции, ребята призвали последовать их примеру молодежь Строительного округа.

# Новость подробнее: <http://www.1sn.ru/195565.html>