

**«Школа грамотного потребителя»**

**31 июля 2015**

**г. Комсомольск-на-Амуре**

ПРОГРАММА СЕМИНАРА

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Последние изменения в жилищном законодательстве:**  Изменения порядка проведения общего собрания собственников  Расширение компетенции совета многоквартирного дома. Роль Совета МКД в управлении многоквартирным домом  Включение ОДН в состав содержания и ремонта общего имущества в МКД  *Федеральный закон от 29.06.2015 N 176-ФЗ*  *"О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"*  **Условия договора управления** с учетом Приказа Минстроя России от 31.07.2014 N 411/пр "Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах".  *Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416*  **Стандарт раскрытия информации организациями в сфере управления МКД**  *Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 N 731*  *"Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" (с изменениями,* [*вступившими*](consultantplus://offline/ref=B52C49D31B92DECC26B8AFE1516928FEB26AC722D384BFC81FC3D135146AD085D4D62686A0F31677f2K6C) *в силу с 1 декабря 2014 года)*  **Применение повышающих коэффициентов с 01 июля 2015г**  Порядок установки приборов учета коммунальных ресурсов.  *Изменения, внесенные в «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг*", утв. *постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306.*  **ГИС ЖКХ**  *Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»*  **Капитальный ремонт многоквартирных домов**  Дискуссия. Ответы на вопросы. Практические рекомендации. |