**«Школа грамотного потребителя»**

**31 июля 2015**

**г. Комсомольск-на-Амуре**

ПРОГРАММА СЕМИНАРА

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Последние изменения в жилищном законодательстве:** Изменения порядка проведения общего собрания собственниковРасширение компетенции совета многоквартирного дома. Роль Совета МКД в управлении многоквартирным домомВключение ОДН в состав содержания и ремонта общего имущества в МКД*Федеральный закон от 29.06.2015 N 176-ФЗ**"О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"***Условия договора управления** с учетом Приказа Минстроя России от 31.07.2014 N 411/пр "Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах". *Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416***Стандарт раскрытия информации организациями в сфере управления МКД***Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 N 731**"Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" (с изменениями,* *вступившими* *в силу с 1 декабря 2014 года)***Применение повышающих коэффициентов с 01 июля 2015г**Порядок установки приборов учета коммунальных ресурсов.*Изменения, внесенные в «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг*", утв. *постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306.* **ГИС ЖКХ***Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»***Капитальный ремонт многоквартирных домов**Дискуссия. Ответы на вопросы. Практические рекомендации. |